



APARTAMENTO VENTA

🛏 Mono. a 2 dormitorios

📏 28 a 64.4 m²

Unidades desde
USD 88.977

Av. Uruguay 1583 esq. Carlos Roxlo
Cordón, Montevideo



Características

Entrega	mayo 2025
Plantas	11
Unidades	32 DISPONIBLE 32
Garage	31

✓ Está bajo la ley de vivienda promovida

Amenities

-  Ascensor
-  Garage
-  Seguridad
-  SUM
-  Parillero
-  Cámaras de Seguridad

Descripción

Altos de Cordón apunta a vivir de manera cómoda y eficiente, con 56 apartamentos distribuidos en tipologías monoambiente, uno y dos dormitorios construidos con las mejores alternativas de construcción actual.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	 Internos		
803	USD 88.977	USD 107.514	No tiene	×	Consultar	40 m²	1 dorm.	1 baño
903	USD 88.977	USD 107.514	No tiene	×	Consultar	40 m²	1 dorm.	1 baño
805	USD 97.619	USD 117.952	No tiene	×	Consultar	41.6 m²	1 dorm.	1 baño
905	USD 97.619	USD 117.952	No tiene	×	Consultar	41.6 m²	1 dorm.	1 baño
105	USD 98.780	USD 123.493	USD 134.292	×	Consultar	28 m²	Monoamb.	1 baño
1004	USD 99.281	USD 119.949	No tiene	×	Consultar	41.6 m²	1 dorm.	1 baño
101	USD 103.062	USD 112.080	No tiene	×	Consultar	48.35 m²	1 dorm.	1 baño
306	USD 103.389	USD 112.438	No tiene	×	Consultar	41.6 m²	1 dorm.	1 baño
406	USD 106.619	USD 115.936	No tiene	×	Consultar	41.6 m²	1 dorm.	1 baño
506	USD 107.080	USD 116.450	No tiene	×	Consultar	41.6 m²	1 dorm.	1 baño
201	USD 109.641	USD 119.227	No tiene	×	Consultar	48.35 m²	1 dorm.	1 baño
302	USD 109.907	USD 119.519	No tiene	×	Consultar	42 m²	1 dorm.	1 baño
301	USD 112.346	USD 122.219	No tiene	×	Consultar	48.35 m²	1 dorm.	1 baño
802	USD 113.392	USD 137.003	No tiene	×	Consultar	42 m²	1 dorm.	1 baño
902	USD 113.392	USD 137.003	No tiene	×	Consultar	42 m²	1 dorm.	1 baño
402	USD 113.660	USD 123.597	No tiene	×	Consultar	42 m²	1 dorm.	1 baño
801	USD 115.944	USD 140.153	No tiene	×	Consultar	48.35 m²	1 dorm.	1 baño
901	USD 115.944	USD 140.153	No tiene	×	Consultar	48.35 m²	1 dorm.	1 baño
401	USD 116.220	USD 126.374	No tiene	×	Consultar	48.35 m²	1 dorm.	1 baño

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚿
502	USD 117.412	USD 127.676	No tiene	×	Consultar	42 m²	1 dorm.	1 baño
1001	USD 118.078	USD 142.606	No tiene	×	Consultar	40 m²	1 dorm.	1 baño
104	USD 118.800	USD 158.424	No tiene	×	Consultar	33.42 m²	Monoamb.	1 baño
103	USD 118.800	USD 145.286	USD 157.997	×	Consultar	40 m²	1 dorm.	1 baño
501	USD 120.057	USD 130.547	No tiene	×	Consultar	48.35 m²	1 dorm.	1 baño
1	USD 122.180	USD 132.860	No tiene	×	Consultar	51 m²	Monoamb.	1 baño
601	USD 123.346	USD 134.131	No tiene	×	Consultar	48.35 m²	1 dorm.	1 baño
106	USD 123.400	USD 154.912	USD 168.464	×	Consultar	41.6 m²	1 dorm.	1 baño
702	USD 123.845	USD 134.681	No tiene	×	Consultar	42 m²	1 dorm.	1 baño
701	USD 126.635	USD 137.713	No tiene	×	Consultar	48.35 m²	1 dorm.	1 baño
904	USD 150.513	USD 181.868	No tiene	×	Consultar	64.4 m²	2 dorm.	1 baño
1003	USD 153.077	USD 184.965	No tiene	×	Consultar	64.4 m²	2 dorm.	1 baño
1002	USD 189.917	USD 229.479	No tiene	×	Consultar	60.6 m²	2 dorm.	1 baño

Garage	Precio	Ubicación	🏠 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
1	USD 19.929	PB	3,50m x 0,00m	0,00m	---
2	USD 17.900	PB	2,40m x 0,00m	0,00m	---
3	USD 17.900	PB	2,40m x 0,00m	0,00m	---
4	USD 17.900	PB	2,40m x 0,00m	0,00m	---
5	USD 17.900	PB	2,40m x 0,00m	0,00m	---
6	USD 17.900	PB	2,40m x 0,00m	0,00m	---

Garage	Precio	Ubicación	📏 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
7	USD 17.900	PB	2,40m x 0,00m	0,00m	---
8	USD 17.900	PB	2,40m x 0,00m	0,00m	---
9	USD 17.900	PB	2,40m x 0,00m	0,00m	---
10	USD 16.900	PB	2,15m x 0,00m	0,00m	---
11	USD 16.900	PB	2,15m x 0,00m	0,00m	---
12	USD 16.900	PB	2,15m x 0,00m	0,00m	---
15	USD 17.900	PB	2,40m x 0,00m	0,00m	---
16	USD 19.929	SS	3,50m x 0,00m	0,00m	---
17	USD 17.900	SS	2,40m x 0,00m	0,00m	---
18	USD 17.900	SS	2,40m x 0,00m	0,00m	---
19	USD 17.900	SS	2,40m x 0,00m	0,00m	---
20	USD 17.900	SS	2,40m x 0,00m	0,00m	---
21	USD 17.900	SS	2,40m x 0,00m	0,00m	---
22	USD 17.900	SS	2,40m x 0,00m	0,00m	---
23	USD 17.900	SS	2,40m x 0,00m	0,00m	---
24	USD 17.900	SS	2,40m x 0,00m	0,00m	---
27	USD 16.900	SS	2,15m x 0,00m	0,00m	---
28	USD 16.900	SS	2,15m x 0,00m	0,00m	---

Garage	Precio	Ubicación	📏 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
29	USD 16.900	SS	2,15m x 0,00m	0,00m	---
30	USD 17.900	SS	2,40m x 0,00m	0,00m	---
1 PB	USD 5.900	PB	1,07m x 0,00m	0,00m	---
2 PB	USD 5.900	PB	1,07m x 0,00m	0,00m	---
BOX 4 PB	USD 5.900	PB	1,12m x 0,00m	0,00m	---
BOX 5 SS	USD 5.900	SS	1,07m x 0,00m	0,00m	---
BOX 6 SS	USD 5.900	SS	1,07m x 0,00m	0,00m	---

Ubicación

Av. Uruguay 1583 esq. Carlos Roxlo
Cordón, Montevideo

Barrio Cordón

Cordón es un distrito comercial céntrico con restaurantes de cadenas internacionales y tiendas populares, además de tiendas de artesanías que venden recipientes para yerba mate y accesorios de cuero uruguayos. La vida nocturna incluye bares de vino tradicionales y cervecerías modernas. El teatro Stella D'Italia, construido en 1895, tiene presentaciones de arte dramático y conciertos, mientras que en el gran Museo de Historia Natural, se exhiben minerales, fósiles y animales disecados.

 Es tranquilo

 Es seguro

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Dog friendly

 Hay ciclovías

Formas de Pago

Contado:

80% · Boleto de compra

20% · Contra entrega

Plazo de obra:

30% · Boleto de compra

60% · Plazo de obra

10% · Contra entrega

Gastos

4% · Ocupación y conexiones

Financiación

 No acepta financiancion bancaria